



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ (ΥΕΕΠ)

Πρωτ. ΥΕΕΠ: 382

Αθήνα, 7 Αυγούστου 2018

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Η Βουλή των Ελλήνων/ Υπηρεσία Εφαρμογής Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων δημοσιεύει την παρακάτω Προκήρυξη για την ανάδειξη Αναδόχου για την κατασκευή του έργου: «Αποκατάσταση και Διαρρύθμιση Διατηρητέου Κτηρίου επί της οδού Φιλελλήνων 23» με προϋπολογισμό 4.082.486,77 Ευρώ (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α) και σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο Τεύχος της Διακήρυξης του διαγωνισμού (1/2018).

Η παρούσα προκήρυξη του διαγωνισμού συντάχθηκε σύμφωνα με το Μέρος Γ του Παραρτήματος V του Προσαρτήματος Α του ν.4412/2016 και σύμφωνα με τον Κανονισμό της Βουλής των Ελλήνων Μέρος Β' (ΦΕΚ 51/Α/97), όπως ισχύει σήμερα.

1. Επωνυμία, ταχυδρομική διεύθυνση, αριθμοί τηλεφώνου και τηλεομοιοτυπίας της Αναθέτουσας Αρχής.

Βουλή των Ελλήνων/ Υπηρεσία Εφαρμογής Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων Βασιλίσσης Σοφίας 11, 1^{ος} όροφος ΤΚ, 106 71 Αθήνα, Ελλάδα,

Υπεύθυνος: Κ. Πατσέας (τηλ +30 2103735094, Φαξ +30 2103735095)

Γραμματεία: τηλ +30 210 3735317, Φαξ +30 2103735081

email: yeep_filel@parliament.gr

2. Επιλεγείς τρόπος σύναψης της σύμβασης.

α) Ανοικτή διαδικασία σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 27 και 121 του ν. 4412/2016 και του κανονισμού της Βουλής όπως ισχύει.

β) Τύπος σύμβασης, για τη σύναψη της οποίας γίνεται η πρόσκληση υποβολής προσφορών, Σύμβαση Κατασκευής Δημοσίου Έργου: «Αποκατάσταση και Διαρρύθμιση Διατηρητέου Κτηρίου επί της οδού Φιλελλήνων 23.

3. Τόπος εκτέλεσης των εργασιών.

α) Το έργο θα εκτελεσθεί στην οδό Φιλελλήνων 23 του Δήμου Αθηναίων, Νομού Αττικής, Ελλάδα.

Κωδικός NUTS: GR30 EL303.

β) Φύση και έκταση των εργασιών, γενικά χαρακτηριστικά του έργου.

Αντικείμενο του έργου είναι η αποκατάσταση και διαρρύθμιση του διατηρητέου κτηρίου επί της οδού Φιλελλήνων 23 στην Αθήνα. Το κτίριο ανεγέρθηκε περίπου την δεκαετία του 1920 και έγινε προσθήκη Γ' ορόφου το 1930. Το κτίριο κηρύχθηκε διατηρητέο το 1991 και περιήλθε στην ιδιοκτησία της Βουλής των Ελλήνων το 1996.

Αναλυτικά αποτελείται από:

Ισόγειο επιφανείας 359,10 τ.μ.

Α' Όροφο επιφανείας 374,40 τ.μ.

Β' Όροφο επιφανείας 359,10 τ.μ.

Γ' Όροφο επιφανείας 363,00 τ.μ. και Δώμα





ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ (ΥΕΕΠ)

Οι εργασίες που προβλέπονται να εκτελεστούν αφορούν, καθαιρέσεις, χωματουργικές

εργασίες, σκυροδέματα, τοιχοποιίες, επιχρίσματα, δίκτυα (υδραυλικά, ηλεκτρικά), επενδύσεις, επιστρώσεις, ξύλινες ή μεταλλικές κατασκευές και λοιπές εργασίες για την πλήρη αποπεράτωση του έργου.

Στο κτίριο θα στεγαστούν Υπηρεσίες της Βουλής των Ελλήνων καθώς και αίθουσες για μόνιμες και περιοδικές εκθέσεις, εκδηλώσεις, κ.ά.

Οι εργασίες που προβλέπονται να εκτελεστούν περιγράφονται αναλυτικά στο τεύχος της Τεχνικής Περιγραφής και περιλαμβάνουν την πλήρη αποπεράτωση των Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών.

Κωδικός CPV: 45453000-7

4. Προθεσμία εκτέλεσης των εργασιών.

Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε πεντακόσιες τριάντα δύο (532) ημερολογιακές ημέρες, από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης.

5. Οι συγγραφές υποχρεώσεων και τα λοιπά τεύχη της σύμβασης μπορούν να ζητηθούν από:

α) Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης, άμεση και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό, δημόσια προσβάσιμο, χώρο «Δημόσιοι και Διεθνείς Διαγωνισμοί» στην Διαδικτυακή Πύλη της Βουλής των Ελλήνων:

<http://www.hellenicparliament.gr/Enimerosi/Diakirykseis-kai-Proskliseis/Diakirykseis-Diagonismon/> καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής <http://yeep.parliament.gr/el-gr/>

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν ακόμα, να λάβουν γνώση των εγγράφων της σύμβασης, στα γραφεία της αναθέτουσας αρχής κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες: Βουλή των Ελλήνων/ Υπηρεσία Εφαρμογής Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων Βασιλίσσης Σοφίας 11 1ος όροφος ΤΚ, 106 71 Αθήνα, Υπεύθυνος: Κ. Πατσέας (τηλ +30 2103735094, Φαξ +30 2103735095) Γραμματεία: τηλ +30 210 3735317, Φαξ +30 2103735081.

β) Εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, ήτοι έως την 11/09/2018 η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες, που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τις προδιαγραφές και οποιαδήποτε σχετικά δικαιολογητικά, το αργότερο στις 14/09/2018. Όλα τα σχετικά ερωτήματα, διευκρινίσεις και τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες αναρτώνται στην Διαδικτυακή Πύλη της Βουλής των Ελλήνων.

6. Ημερομηνία λήξης της υποβολής των προσφορών.

α) Ως ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η 20/09/2018, ημέρα Πέμπτη. Ώρα λήξης της υποβολής προσφορών ορίζεται η 10:00 π.μ.

β) Οι προσφορές πρέπει να υποβληθούν:

Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερομένους μέσα στην προθεσμία του άρθρου 18 είτε (α) με κατάθεσή τους στην Επιτροπή Διαγωνισμού, είτε (β) με συστημένη επιστολή προς την αναθέτουσα αρχή στη διεύθυνση Βασ. Σοφίας 11 Τ.Κ. 106 71 Αθήνα (1^{ος} όροφος,



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ (ΥΕΕΠ)

γρ.20 -21), είτε (γ) με κατάθεσή τους στο πρωτόκολλο της αναθέτουσας αρχής (Βασ. Σοφίας 11 Τ.Κ. 106 71 Αθήνα (1^{ος} όροφος, γρ.18).

γ) Οι προσφορές πρέπει να έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.

δ) Στην αποσφράγιση των προσφορών επιτρέπεται να παραστούν, οι νόμιμοι εκπρόσωποι των διαγωνιζομένων.

Η αποσφράγιση των προσφορών σύμφωνα με τα άρθρα 98 παρ. 1γ και 101 παρ. 1 του ν. 4412/2016 θα γίνει την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού, ήτοι την 20/9/2018, ώρα 10:00π.μ., οδός Βασιλίσσης Σοφίας 11, 1ος όροφος Τ.Κ 10671, Αθήνα.

7. Απαιτούμενες εγγυήσεις και εξασφαλίσεις:

α) Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των **εξήντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα επτά ευρώ (65.847,00€)**

Η εγγύηση συμμετοχής πρέπει να ισχύει τουλάχιστον για τριάντα (30) ημέρες μετά τη λήξη του χρόνου ισχύος της προσφοράς, ήτοι μέχρι 30/04/2019,

β) Για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1 β) του ν.4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α.

8. Εκτιμώμενη συνολική αξία

Αξία 4.082.486,77 Ευρώ (με αναθεώρηση και Φ.Π.Α)

9. Χρηματοδότηση

Η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης) και από εθνικούς πόρους μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΚΩΔ. ΣΑ ΕΠ0851 - αριθμ. ενάρθρου. έργου 2018ΕΠ08510031).

10. Δικαιούμενοι συμμετοχής:

1. Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται **στην κατασκευή Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους.



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ (ΥΕΕΠ)

Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα, μεμονωμένοι ή ενώσεις απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) τουλάχιστον στην 3^η Τάξη για οικοδομικές εργασίες και στη 2^η Τάξη για ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες.

Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε κράτος μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στα Μητρώα του παραρτήματος ΧΙ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

2. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

3. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Για Κοινοπραξία επιχειρήσεων, εφόσον της ανατεθεί η σύμβαση, ισχύουν τα προβλεπόμενα από το άρθρο 140 του ν. 4412/2016.

11. Οικονομική και Χρηματοοικονομική επάρκεια:

Για τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς (μεμονωμένους και ενώσεις) απαιτούνται κατ' ελάχιστον:

(α) Για την κατηγορία Οικοδομικών (Τρίτη Τάξη ΜΕΕΠ)

Ίδια κεφάλαια ελάχιστου ύψους 375.000,00€. Από τα ίδια κεφάλαια εξαιρούνται τα ποσά του μετοχικού κεφαλαίου για τα οποία δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία καταβολής τους και πιστοποίησής τους από τις εποπτικές αρχές.

Αξία παγίων στοιχείων ελάχιστου ύψους 75.000,00€.

(β) Για την κατηγορία Ηλεκτρομηχανολογικών (Δεύτερη Τάξη ΜΕΕΠ)

Καταθέσεις τουλάχιστον 100.000,00€ ή πάγια στοιχεία συνολικής αξίας 100.000,00€ ή σωρευτικά καταθέσεις και πάγια στοιχεία συνολικής αξίας 100.000,00€.

Οι ανωτέρω απαιτήσεις θα πρέπει να σύμφωνες με τα οριζόμενα αναλυτικά στις διατάξεις των άρθρων 99 και 100 του ν.3669/2008, όπως ισχύει.

12. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα: Για τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς (μεμονωμένους και ενώσεις) απαιτείται,

για την κατηγορία Οικοδομικών, κατ' ελάχιστον στελέχωση 1 Μηχανικού με 14ετή τουλάχιστον εμπειρία και 1 Μηχανικό με 11ετή τουλάχιστον εμπειρία.

για την κατηγορία Ηλεκτρομηχανολογικών, κατ' ελάχιστον στελέχωση 1 Μηχανικού με 14ετή



ΒΟΥΛΗ ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΕΥΡΩΠΑΙΚΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ (ΥΕΕΠ)

τουλάχιστον εμπειρία ή 2 Μηχανικών με 11ετή τουλάχιστον εμπειρία για έναστο εξ αυτών ή 1 Μηχανικού με 11ετή τουλάχιστον εμπειρία και 2 Μηχανικών με 8ετή τουλάχιστον εμπειρία για έναστο εξ αυτών.

Τα ανωτέρω ισχύουν για κάθε έναν οικονομικό φορέα που συμμετέχει στην ένωση.

Οι ανωτέρω απαιτήσεις θα πρέπει να σύμφωνες με τα οριζόμενα αναλυτικά στις διατάξεις του άρθρου 100 του ν.3669/2008, όπως ισχύουν.

13. Χρόνος ισχύος των προσφορών

Κάθε υποβαλλόμενη προσφορά δεσμεύει τον συμμετέχοντα στον διαγωνισμό κατά τη διάταξη του άρθρου 97 του ν. 4412/2016, για διάστημα 6 μηνών από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.

14. Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης

Το κριτήριο βάσει των οποίων, θα γίνει η ανάθεση της Σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή).

15. Διαδικασίες προσφυγής:

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της, σύμφωνα με το άρθρο 149 του Κανονισμού της Βουλής (Μέρος Β'), όπως ισχύει, Επιτροπής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών της Βουλής των Ελλήνων (ΦΕΚ Υ.Ο.Δ.Δ. 48/31.1.2018), κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του

16. Εναλλακτικές προσφορές

Δεν γίνονται δεκτές εναλλακτικές προσφορές.

17. Η διακήρυξη εστάλη στον Ελληνικό τύπο στις 20/08/2018.

Ημερομηνία ανάρτησης στην Διαδικτυακή Πύλη της Βουλής των Ελλήνων 20/08/2018.

ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΒΟΥΛΗΣ

**Ο Συντονιστής της Υπηρεσίας Εφαρμογής
Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων**

Χρήστος Μπελιάς

